

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки и допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя.

Снятие показаний узла (прибора) учета производится Потребителем ежемесячно **23 числа** расчетного месяца и представляются в Теплоснабжающую организацию.

3.2. При отсутствии узла (прибора) учета в точке поставки учет и определение объема потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется расчетным путем в соответствии с Приложением 1.1.

3.3. При несвоевременном представлении Потребителем показаний приборов учета расчет количества (объема) поставленной тепловой энергии производится Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 3.3. настоящего Контракта.

3.4. Не позднее **28 числа** расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю акт приема-передачи (акт – счет) в трех экземплярах. Потребитель **01 числа** месяца следующего за расчетным месяцем направляет нарочным (почтовой связью) Теплоснабжающей организации подписанный и скрепленный печатью в 2-х экземплярах акт приемки-передачи (акт-счет).

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1.1. Поставлять тепловую энергию Потребителю в количестве, предусмотренном в Приложении № 1 и с учетом тепловых нагрузок в объеме, установленном в Приложении № 1.1. по каждой точке поставки - в течение всего отопительного сезона, кроме перерывов:

- для проведения аварийно - восстановительных ремонтных работ на системе теплоснабжения с последующим перерасчетом за недополученную тепловую энергию.

4.1.2. Поддерживать в точке поставки параметры качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства РФ.

4.1.3. Поддерживать параметры теплоносителя для целей отопления в зависимости от температуры наружного воздуха:

- давление в обратном трубопроводе не ниже 1 кгс/см^2 и не выше 6 кгс/см^2 .

4.1.4. При признании системы отопления открытой обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды на хозяйственные нужды из системы отопления в отопительный период для горячего водоразбора.

4.1.5. Поддерживать температуру горячей воды в местах водоразбора для систем теплоснабжения с открытым водоразбором в соответствии с Эксплуатационным температурным графиком (Приложение № 3).

4.1.6. Уведомлять Потребителя о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии:

- посредством размещения объявлений на здании администрации сельского поселения при производстве работ, связанных с плановым ремонтом и испытаниями системы теплоснабжения (гидравлические), проводимых в период с июня по сентябрь (в межотопительный период);

- в день, предшествующий дню производства работ, – при производстве внеплановых работ в любое время года, связанных с остановкой подачи тепловой энергии.

4.1.7. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО:

4.2.1. Ежегодно требовать от Потребителя двусторонне подписанного акта о надлежащем техническом состоянии и готовности теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период.